



# Bauindustrieverband NRW

Uhlandstraße 56  
40237 Düsseldorf



Fon: 0211 6703-235  
Fax: 0211 6703-220



info@bauindustrie-nrw.de  
www.bauindustrie-nrw.de

## Was leistet der Bauindustrieverband NRW für seine Mitglieder?

**Ein Leistungspaket  
der Premiumklasse**

### → Im Mitgliedsbeitrag enthalten:

#### **Wirtschaftspolitik**

1. Lobbying zur Gestaltung und Verbesserung bauwirtschaftlicher Rahmenbedingungen auf Landes- sowie in Zusammenarbeit mit dem Hauptverband der Deutschen Bauindustrie auf Bundes- und EU-Ebene
2. Initiierung neuer baurelevanter Themenfelder wie Public Private Partnership mit dem Ziel, private Gelder für öffentliche Investitionsvorhaben freizusetzen und dadurch zusätzliche Baunachfrage zu generieren
3. Unterstützung und Begleitung sowie Förderung der Qualitätsoffensive unter dem Thema Präqualifizierung
4. Entwicklung eines Wertemanagementsystems im Rahmen der Initiative Qualität und Integrität zur Stärkung des partnerschaftlichen Verhaltens zwischen Auftraggebern, Planern und bauausführender Wirtschaft (Partnering)
5. Auswertung von baumarktrelevanten Daten aus amtlichen Erhebungen u.a. als Basis für die Vertretung bauindustrieller Belange gegenüber öffentlichen Entscheidungsträgern
6. Erfolgreiche Bekämpfung ausufernder Bürokratie (z.B. Pilotprojekt NRW zur VOB/A, Lehrlingserlass, Tariftreuegesetz, Reduzierung statistischer Meldepflichten)

**Erfolgreich, innovativ, kreativ: das ist Ihr Unternehmen – das ist Ihr Verband**

### **Bauvertragsrecht, VOB und Sozialpolitik**

7. Vertretung der Mitglieder-Interessen bei der Vergabe öffentlicher und privater Aufträge sowie bei der Abwicklung von Bauverträgen
8. Intervention bei Auftraggebern wegen AGB-widriger Vertragsklauseln sowie Verstößen gegen das Vergaberecht, insbesondere die VOB/A
9. Hilfestellung bei Nachtragsverhandlungen und Gewährleistungsfragen sowie sonstigen Problemen der Vertragsauslegung
10. Unterstützung bei Fragen und Belangen rund um den Arbeitsgemeinschaftsvertrag
11. Vertretung und Durchsetzung der Arbeitgeberinteressen vor Arbeits- und Sozialgerichten sowie Landesarbeits- und Landessozialgerichten
12. Beratung im Tarif-, Sozial- und Arbeitsrecht sowie außergerichtliche Vertretung und Durchsetzung der Arbeitgeberinteressen vor Sozialversicherungsträgern sowie gegenüber Berufsgenossenschaften und der IG Bauen-Agrar-Umwelt

### **Baubetriebswirtschaft, Steuern und Bautechnik**

13. Beratung zu branchenspezifischen Besonderheiten des Steuerrechts und Unterstützung bei Betriebsprüfungen sowie Klärung lohnsteuerrechtlicher Fragestellungen
14. Bautechnische Beratung u.a. zu Fragen der Baupreiskalkulation, Bauausführung, Abrechnung und Vergütung
15. Unterstützung und Begleitung im Rahmen des Qualitäts- und Sicherheitsmanagements
16. Vereinbarung von Rahmenabkommen zu besonders günstigen Konditionen (z.B. Bürgschaftsservice, KfZ-Versicherung)
17. Zugriff auf den verbandsinternen Baudatenpool sowie das Bauinformationssystem des Hauptverbandes der Deutschen Bauindustrie

### **Aus- und Weiterbildung**

18. Förderung der Aus- und Weiterbildung in den Bauberufen durch das Berufsförderungswerk des Bauindustrieverbandes NRW in den Ausbildungszentren Essen, Hamm und Kerpen

19. Entwicklung neuer zeitgemäßer Bildungsmodelle durch aktives bildungspolitisches Engagement:

- Duale Studiengänge Bau
- Doppelqualifikation für Realschüler (gewerbliche Ausbildung + Fachabitur)
- Einführung von E-Learning-Kompetenzen in die gewerbliche Ausbildung der Bauberufe

### **Public Relations**

20. Medienwirksame Darstellung bauindustrieller Belange und Interessen in der Öffentlichkeit durch enge Kontakte mit der Presse (Funk und Fernsehen sowie Printmedien)

21. Unternehmensspezifische Beratung und Unterstützung bei der öffentlichkeitswirksamen Berichterstattung über herausragende Unternehmensereignisse in der Baufachpresse

### **Regionale Betreuung und Vor-Ort-Service**

22. Vertretung bauindustrieller Interessen und Belange vor Ort durch 5 regionale Geschäftsstellen und 17 Verbandsbezirke

23. Kontaktpflege und Meinungs austausch mit örtlichen politischen und institutionellen Entscheidungsträgern auf kommunaler Ebene

24. Fachspezifischer Erfahrungsaustausch sowie regionale Arbeitskreise

25. .... und last but not least; regelmäßige elektronische/schriftliche Informationsdienste rund um das Bauwesen sowie individuelle Beschaffung von Informationen aller Art

### **→ Weitere Leistungen zum Teil gegen zusätzliche Vergütung:**

26. Unternehmensberatung zu allen baubetriebswirtschaftlichen Themenstellungen durch das BWI-Bau, dem Kompetenzzentrum Baubetriebswirtschaft der Deutschen Bauindustrie

27. Erstellung von Markt- und Baubedarfsanalysen sowie Auswertung von baubetriebswirtschaftlichen Kennziffern durch das BWI-Bau

28. Mitarbeiterqualifizierung und Personalentwicklung durch das Berufsförderungswerk und das BWI-Bau im Rahmen der Bauakademie West
29. Durchführung von Seminaren, Informations- und Fortbildungsveranstaltungen zu allen baurelevanten Themen unter dem Dach der Bauakademie West u.a. im verbandseigenen Seminar- und Tagungshotel "Overnight" in Kerpen bei Köln
30. Anfertigung von individuellen Stellungnahmen zu steuerlich relevanten Fragen und Problemen
31. Formular- und Mustervertragsservice für den Baualltag
32. Vorhaltung eines Schiedsgerichtes mit Schlichtungsordnung sowie Benennung von Schiedsleuten und Schlichtern