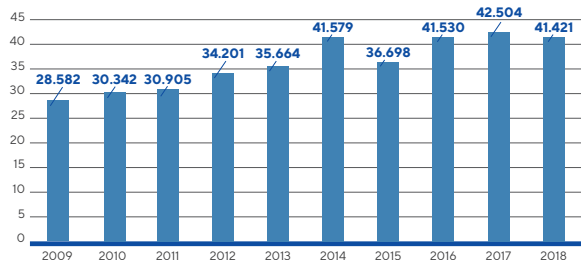


**Genehmigte Wohnungen in NRW
in Wohn- und Nichtwohngebäuden**

	JAHR		VERÄNDERUNG (2018 zu 2017)	
	2018	2017	absolut	in %
Wohnungsbau	2018	2017		
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden	55.492	52.481	3.011	5,7%
Wohnungen in neuen Wohngebäuden	48.807	45.719	3.088	6,8%
davon:				
mit 1 Wohnung	13.532	12.838	694	5,4%
mit 2 Wohnungen	3.458	3.548	-90	-2,5%
mit 3 o. m. Wohnungen	30.532	26.696	3.836	14,4%
Wohnheime	1.285	2.637	-1.352	-51,3%
Wohnungen in neuen Nichtwohngebäuden	630	828	-198	-23,9%
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	6.055	5.934	121	2,0%

**Fertiggestellte Neubauwohnungen in NRW
in Wohn- und Nichtwohngebäuden**

Anzahl Wohnungen
(tsd.)



Auszubildende¹

Wirtschaftszweig	ANZAHL		VERÄNDERUNG GEG. VORJAHR IN %	
	2018 (30.09.)	2018/17 (30.09.)	2017/16 (30.09.)	2017/16 (30.09.)
Hochbau	2.177	4,2 %	2,9 %	
Straßenbau und Gleisbau	1.167	9,3 %	3,7 %	
Leitungstiefbau	628	8,1 %	2,3 %	
Sonstiger Tiefbau	248	-2,0 %	0,0 %	
Vorbereit. Baustellenarb.	130	0,8 %	-0,8 %	
Sonst. spez. Bautätigkeiten	4.425	6,7 %	0,4 %	
Bauhauptgewerbe	8.775	6,1 %	1,5 %	
Bauinstallation	18.641	5,5 %	3,4 %	
Sonstiger Ausbau	6.801	0,5 %	0,3 %	
Ausbaugewerbe	25.442	4,1 %	2,5 %	
BAUGEWERBE INSGESAMT	34.217	4,6 %	2,3 %	

Tarife im Bauhauptgewerbe (D-West)

	GESAMTTARIF- STUNDENLOHN	MINDESTLOHN WEST	
	Lohngruppe 4 (Spezialfacharbeiter)	ML 1 ²	ML 2 ³
ab Mai 2016	19,09 €		
ab Januar 2017		11,30 €	14,70 €
ab Mai 2017	19,51 €		
ab Januar 2018		11,75 €	14,95 €
ab Mai 2018	20,63 €		
ab März 2019		12,20 €	15,20 €

1: Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Auszubildende gemäß Beschäftigtenstatistik der Bundesagentur für Arbeit, Stichtag 30. September | 2: für ungelernte Arbeitskräfte
3: für gelernte Arbeitskräfte

Quellen: Statistisches Bundesamt, Information und Technik NRW, Bundesagentur für Arbeit

Baundustrieverband Nordrhein-Westfalen e.V.

Uhlandstr. 56 | 40237 Düsseldorf | T 0211 6703-280

Redaktion: Dr. Enno Paulsen | bauindustrie-nrw.de

**20,4
Mrd.**

Bilanz im Bauhauptgewerbe NRW in 2018

DATEN & FAKTEN
zur Bauwirtschaft in
Nordrhein-Westfalen

Größenklassenstruktur 2018

	BETRIEBE ¹		BESCHÄFTIGTE ¹	
	Anzahl	Anteil in %	Anzahl	Anteil in %
Betriebe mit ... Beschäftigten				
1 bis 19	11.122	88,3%	64.448	45,6%
20 bis 49	1.041	8,3%	31.294	22,1%
50 bis 99	287	2,3%	19.647	13,9%
100 und mehr	144	1,1%	26.074	18,4%
INSGESAMT²	12.594	100%	141.463	100%
dar. 20 und mehr	1.472	11,7%	77.015	54,4%

Wirtschaftszweigstruktur 2018

Wirtschaftszweig	BETRIEBE ¹		BESCHÄFTIGTE ¹	
	Anzahl	Anteil in %	Anzahl	Anteil in %
Hochbau	3.637	28,9%	43.091	30,5%
Straßen- und Tiefbau	1.421	11,3%	33.846	23,9%
Vorbereit. Baustellenarb.	702	5,6%	7.344	5,2%
Dachdeckerei/ Zimmerei	4.830	38,4%	33.565	23,7%
Sonst. spez. Bautätigkeit	2.004	15,9%	23.617	16,7%
INSGESAMT²	12.594	100%	141.463	100%

Regionalstruktur 2018

Regierungsbezirk	BETRIEBE ¹		BESCHÄFTIGTE ¹	
	Anzahl	Anteil in %	Anzahl	Anteil in %
Düsseldorf	3.255	25,8%	37.321	26,4%
Köln	3.374	26,8%	31.517	22,3%
Münster	1.901	15,1%	26.326	18,6%
Detmold	1.752	13,9%	18.355	13,0%
Arnsberg	2.312	18,4%	27.944	19,8%
INSGESAMT²	12.594	100%	141.463	100%

1: Stichtag 30. Juni | 2: Mögliche Abweichungen resultieren aus Rundungsdifferenzen

Auftragseingang¹

Bausparte	VERÄNDERUNG GEG. VORJAHR			
	2018 1.000 Euro	2018/17 in %	2017/16 in %	2016/15 in %
Wohnungsbau	2.680.287	6,0%	15,1%	18,0%
Wirtschaftsbau	5.505.882	3,5%	10,8%	4,9%
öffentl. Hochbau	603.864	5,3%	28,6%	0,7%
Straßenbau	1.795.459	19,3%	7,7%	10,1%
sonst. öffentl. Tiefb.	1.567.041	-6,2%	13,6%	21,3%
INSGESAMT²	12.152.537	4,8%	12,4%	10,1%

Geleistete Arbeitsstunden¹

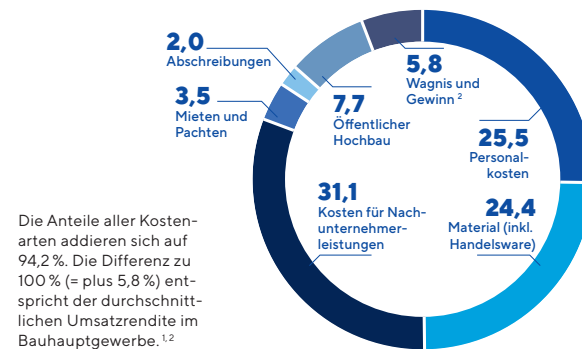
Bausparte	VERÄNDERUNG GEG. VORJAHR			
	2018 1.000 Std.	2018/17 in %	2017/16 in %	2016/15 in %
Wohnungsbau	24.595	19,8%	9,9%	10,8%
Wirtschaftsbau	39.970	2,2%	11,3%	-2,6%
öffentl. Hochbau	3.583	11,4%	-0,1%	4,3%
Straßenbau	12.860	10,2%	6,5%	-0,4%
sonst. öffentl. Tiefb.	12.889	4,4%	3,6%	8,0%
INSGESAMT²	93.896	8,1%	8,7%	2,4%

Baugewerblicher Umsatz¹

Bausparte	VERÄNDERUNG GEG. VORJAHR			
	2018 1.000 Euro	2018/17 in %	2017/16 in %	2016/15 in %
Wohnungsbau	2.826.247	8,2%	9,9%	13,8%
Wirtschaftsbau	5.851.516	3,7%	11,6%	0,4%
öffentl. Hochbau	561.509	8,4%	12,2%	7,4%
Straßenbau	1.864.095	19,3%	11,1%	1,8%
sonst. öffentl. Tiefb.	1.732.831	10,2%	4,5%	10,6%
INSGESAMT²	12.836.194	7,8%	10,2%	5,0%

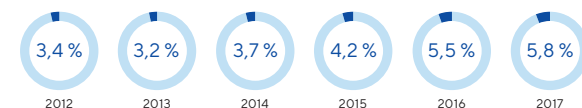
1: nur Betriebe von Unternehmen mit 20 und mehr Beschäftigten | 2: Mögliche Abweichungen resultieren aus Rundungsdifferenzen

Anteil einzelner Kostenarten an der Gesamtleistung¹ 2017



UNTERNEHMENS-GRÖSSE (nach der Zahl der Beschäftigten)	PERSONAL-KOSTEN	KOSTEN FÜR NACHUNTERNEHMER	MATERIAL-VERBRAUCH (inkl. Handelsware)
20 bis 49	30,1%	21,0%	29,1%
50 bis 99	26,8%	28,7%	25,2%
100 bis 249	25,9%	30,2%	25,0%
250 bis 499	23,7%	39,0%	19,8%
500 bis 999	19,2%	48,9%	17,1%
1.000 u. m.	19,8%	37,3%	21,4%

Wagnis + Gewinn^{1,2} (Umsatzrendite)



1: nur Unternehmen mit 20 und mehr Beschäftigten | 2: Jahresüberschuss inkl. Unternehmerlöhne bei Personengesellschaften sowie Verzinsung des Eigenkapitals | 3: Kostensteuern, Fremdkapitalzinsen, Kosten für Dienstleistungen und sonstige Kosten