

Stand: Februar 2025

Ø Jahr - Monat	Deutschland		Nordrhein-Westfalen			
	Verbraucherpreisindex		Verbraucherpreisindex insgesamt	Nettokaltmieten und Wohnungsnebenkosten ¹⁾		
	insgesamt	Veränd. geg. Vorjahr		insgesamt	Nettokaltmieten	Wohnungsnebenkosten ²⁾
	Basisjahr 2020 = 100					
2014	94,0	1,0%	94			
2015	94,5	0,5%	94,5	94,5	94,5	94,4
2016	95,0	0,5%	95,0	95,5	95,4	95,8
2017	96,4	1,5%	96,4	96,7	96,7	96,6
2018	98,1	1,8%	98,0	97,9	98,0	97,6
2019	99,5	1,4%	99,5	99,2	99,2	98,8
2020	100,0	0,5%	100,0	100,0	100,0	100,0
2021	103,1	3,1%	103,1	101,5	101,2	103,6
2022	110,2	6,9%	110,4	103,0	102,6	105,5
2023	116,7	5,9%	116,6	104,8	104,1	109,3
2024	119,3	2,2%	119,2	107,0	105,8	114,4
2024 Jan.	117,6	2,9%	117,6	106,0	105,1	111,3
Feb.	118,1	2,5%	118,3	106,5	105,4	113,5
März	118,6	2,2%	118,7	106,6	105,5	113,7
April	119,2	2,2%	119,2	106,8	105,7	114,0
Mai	119,3	2,4%	119,2	107,0	105,9	114,3
Juni	119,4	2,2%	119,3	107,0	105,9	114,3
Juli	119,8	2,3%	119,6	107,1	105,9	114,7
Aug.	119,7	1,9%	119,5	107,2	106,0	115,1
Sept.	119,7	1,6%	119,5	107,3	106,1	115,2
Okt.	120,2	2,0%	119,9	107,4	106,1	115,3
Nov.	119,9	2,2%	119,5	107,5	106,2	115,4
Dez.	120,5	2,6%	120,1	107,5	106,3	115,7
2025 Jan.	120,3	2,3%	120,0	107,9	106,5	117,1
Feb.	120,8	2,3%	120,5	108,3	106,8	118,1
März						
April						
Mai						
Juni						
Juli						
Aug.						
Sept.						
Okt.						
Nov.						
Dez.						

Quelle: Landesbetrieb Information und Technik NRW • Statistisches Bundesamt

17.03.2025

1) ohne Garagennutzung

2) Nebenkosten = Trinkwasser + Müllabfuhr + Abwasserbeseitigung
+ Straßenreinigung + Schornsteinfegergebühren
+ Dienstleistungen für die Gartenpflege + Grundsteuer

Die Zusammenfassung in „Alt- und Neubauwohnungen“ erfolgt nicht mehr.

Hinweis: Im Dezember 2024 wurde in Vorbereitung auf die Umstellung auf das zukünftige Basisjahr 2025 ein neuer Erhebungskatalog eingeführt. Die erheblich geänderte Struktur beeinflusst die Qualität der Ergebnisse für Dez. 2024, insbesondere die Vergleichbarkeit mit dem Vormonat (Nov. 2024). Nicht davon betroffen sind jedoch die Wohnungsmieten.

Ihr Ansprechpartner:
BWI-Bau
Melissa Jo Bodenmüller
E-Mail: m.bodenmueller@bwi-bau.de