BAU INDUSTRIE
Nordrhein-Westfalen

Verbraucherpreisindex und Index für Wohnungsmieten

Stand: September 2026

Ø Jahr – Monat	Deutschland		Nordrhein-Westfalen			
	Verbraucherpreisindex		Verbraucherpreisindex insgesamt	Nettokaltmieten und Wohnungsnebenkosten[1]		
	insgesamt	Veränd. geg. Vorjahr		insgesamt	Nettokaltmieten	Wohnungsnebenkosten[2]
	Basisjahr 2020 = 100					
2015	94,5	0,5%	94,5	94,5	94,5	94,4
2016	95,0	0,5%	95,0	95,5	95,4	95,8
2017	96,4	1,5%	96,4	96,7	96,7	96,6
2018	98,1	1,8%	98,0	97,9	98,0	97,6
2019	99,5	1,4%	99,5	99,2	99,2	98,8
2020	100,0	0,5%	100,0	100,0	100,0	100,0
2021	103,1	3,1%	103,1	101,5	101,2	103,6
2022	110,2	6,9%	110,4	103,0	102,6	105,5
2023	116,7	5,9%	116,6	104,8	104,1	109,3
2024	119,3	2,2%	119,2	107,0	105,8	114,4
2025	121,9	2,2%	121,6	109,0	107,6	118,0
2025 Jan.	120,3	2,3%	120,0	107,9	106,5	117,1
Feb.	120,8	2,3%	120,5	108,3	106,8	118,1
März	121,2	2,2%	120,9	108,3	106,8	117,7
April	121,7	2,1%	121,4	108,6	107,2	118,0
Mai	121,8	2,1%	121,6	108,9	107,4	118,0
Juni	121,8	2,0%	121,5	108,9	107,5	118,1
Juli	122,2	2,0%	121,8	109,3	107,8	118,2
Aug.	122,3	2,2%	121,9	109,3	107,9	118,1
Sept.	122,6	2,4%	122,2	109,4	108,0	118,1
Okt.	123,0	2,3%	122,7	109,6	108,3	118,1
Nov.	122,7	2,3%	122,3	109,7	108,4	118,1
Dez.	121,9	1,8%	122,3	109,9	108,6	118,1
2026 Jan.	122,8	2,1%	122,4	110,4	108,9	119,7
Feb.	123,1	1,9%	122,7	110,5	109,0	119,7
März	124,5	2,7%	124,2	110,4	109,1	118,6
April	125,2	2,9%	124,7	110,7	109,4	118,7
Mai	125,0	2,6%	124,5	111,0	109,8	118,9
Juni	124,6	2,3%	124,0	111,1	109,9	118,9
Juli	125,6	2,8%	125,1	111,3	110,1	119,1
Aug.	125,8	2,9%	125,4	111,7	110,5	119,3
Sept.	126,6	3,3%	126,2	112,0	110,6	120,6
Okt.						
Nov.						
Dez.						

Quelle: Landesbetrieb Information und Technik NRW • Statistisches Bundesamt 21.10.2026

1) ohne Garagennutzung

2) Nebenkosten = Trinkwasser + Müllabfuhr + Abwasserbeseitigung
+ Straßenreinigung + Schornsteinfegergebühren
+ Dienstleistungen für die Gartenpflege + Grundsteuer

Die Zusammenfassung in „Alt- und Neubauwohnungen“ erfolgt nicht mehr.

Ihr Ansprechpartner:
BWI-Bau
Melissa Jo Bodenmüller
E-Mail: m.bodenmueller@bwi-bau.de

Hinweis: Im Dezember 2024 wurde in Vorbereitung auf die Umstellung auf das zukünftige Basisjahr 2025 ein neuer Erhebungskatalog eingeführt. Die erheblich geänderte Struktur beeinflusst die Qualität der Ergebnisse für Dez. 2024, insbesondere die Vergleichbarkeit mit dem Vormonat (Nov. 2024). Nicht davon betroffen sind jedoch die Wohnungsmieten.