

PREISE

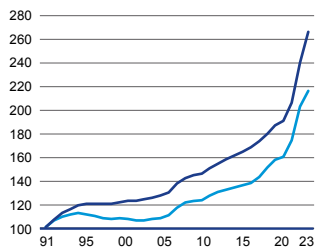
Baupreisentwicklung Neubau (inkl. MwSt.) in NRW, Index 2015=100

	2023	Veränderung in %			
		2023/22	2022/21	2021/20	2020/19
Bauwerke					
Wohngebäude insg.	150,4	7,6	14,5	7,5	1,1
Wohngebäude (Rohbauarbeiten)	151,2	4,8	15,1	8,9	0,6
Wohngebäude (Ausbauarbeiten)	149,8	10,0	14,0	6,4	1,4
Bürogebäude	152,8	7,5	15,3	7,8	1,1
Gewerbliche Betriebsgebäude	154,3	7,2	15,6	8,3	1,2
Straßenbau	165,5	11,4	15,8	6,0	0,9
Ortskanäle	162,8	9,8	15,2	7,2	0,8

Erzeugerpreisindizes von Produkten in Deutschland (ohne MwSt.), Index 2021=100

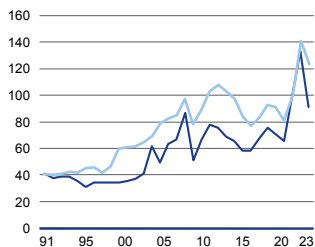
Produkt	2023	2023 Veränderung in % zu ...			
		2022	2020	2010	2000
Betonstahl in Stäben	91,5	-31,6	41,9	39,2	172,3
Zement	155,7	32,3	58,7	79,1	k.A.
Dieselmotorkraftstoff	124,0	-12,4	53,6	39,8	108,2
Bitumen aus Erdöl	131,1	-4,8	79,1	65,0	303,0
Asphalt	137,3	9,9	39,7	63,2	129,3

Baupreisindex in Deutschland, 1991=100



■ Bauhauptgewerbe ■ Ausbaugewerbe

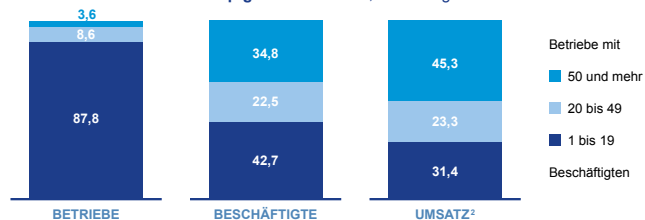
Erzeugerpreisindex, 2021=100



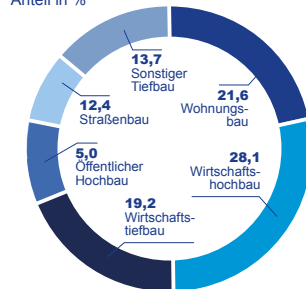
■ Betonstahl in Stäben ■ Dieselmotorkraftstoff

STRUKTUR & BEDEUTUNG 2023

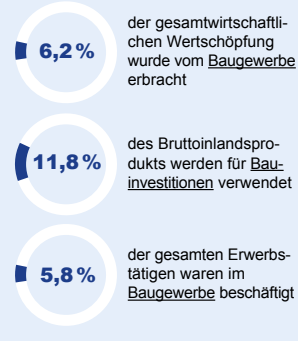
Betriebsstruktur¹ im Bauhauptgewerbe in NRW, Anteil insgesamt in %



Umsatz² im Bauhauptgewerbe in NRW, Anteil in %



1) Ergänzungserhebung im Juni 2) Umsatz Jahreswert 2022
3) in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten



Bauhauptgewerbe + Ausbaugewerbe = Baugewerbe

160.958 Beschäftigte im Bauhauptgewerbe
13.938 Betriebe im Bauhauptgewerbe
43.603 Baugenehmigungen für Wohnungen

Bauindustrieverband Nordrhein-Westfalen e.V.
Uhlandstraße 56 | 40237 Düsseldorf | www.bauindustrie-nrw.de
Kontakt: Sophie Steffen | s.steffen@bwi-bau.de

Quellen: Statistisches Bundesamt, IT NRW, Eurostat, EU-Kommission, Soka-Bau, Bundesagentur für Arbeit, Deutscher Sparkassen und Giroverband

BAUINDUSTRIE

Nordrhein-Westfalen

Stand April 2024

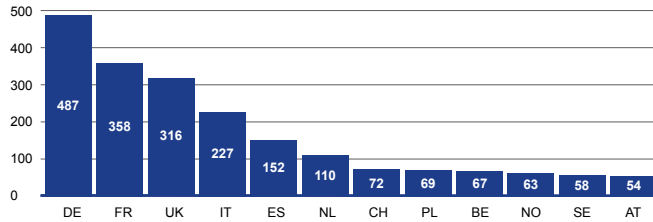
18,8 Mrd.

Euro Umsatz im Bauhauptgewerbe Nordrhein-Westfalen 2023

WICHTIGE BAUDATEN
2023

EUROPA, GESAMTWIRTSCHAFT & BAUWIRTSCHAFT

Bauinvestitionen in Europa, 2023 in jeweiligen Preisen



Europäische (Bau-)Kennzahlen

Merkmal	Deutschland		EU - 27	
	2023 Mrd. EUR	23/22 in % real	2023 Mrd. EUR	23/22 in % real
Bruttoinlandsprodukt	4.121	-0,3	16.962	0,4
dar.: Bauinvestitionen*	486,8	-2,7	1.908,2	-0,8

*) Bauhaupt-, Ausbaugewerbe, Verarb. Gewerbe, Dienstleistungen, übrige Produzenten

Baukennzahlen NRW

Merkmal	Umsatz*		Auftrags- eingang*		Auftrags- bestand*	
	2023 in 1.000 EUR	23/22 in % nominal	23/22 in % nominal	23/22 in % nominal	23/22 in % nominal	23/22 in % nominal
Hochbau	10.262.545	5,5	5,8	0,7		
Tiefbau	8.517.468	6,8	16,3	17,7		
Wohnungsbau	4.061.826	0,9	3,7	-6,5		
Wirtschaftsbau	8.880.731	8,8	7,1	3,1		
Wirtschaftshochbau	5.268.533	6,4	-5,4	-6,7		
Wirtschaftstiefbau	3.612.199	12,6	27,0	25,7		
Öffentlicher Bau	5.837.457	5,7	20,1	21,5		
Öffentlicher Hochbau	932.189	23,7	84,8	58,0		
Straßenbau	2.337.614	0,2	5,9	9,0		
Sonstiger Tiefbau	2.567.654	5,4	12,5	17,7		
insgesamt	18.780.012	6,1	10,6	8,3		

*) in Betrieben mit 20 und mehr Beschäftigten

PRODUKTION, BETRIEBE & ARBEITSMARKT

Leistung und Beschäftigung im Bauhauptgewerbe in NRW

Merkmal	Einheit	Nordrhein-Westfalen				
		2023	23/22 in %	2020	2010	2000
Arbeitsstunden**	1.000 Std.	187.203	-2,5	188.682	139.095	197.385
Beschäftigte*		160.958	1,7	153.678	119.209	162.561
Löhne & Gehälter*	Mio. EUR	6.267,9	4,4	5.487,6	3.375,8	4.638,69

*) alle Betriebe ***) alle Betriebe, Arbeitsstunden auf Baustellen

Betriebe, Beschäftigte, Umsatz je Beschäftigten im Bauhauptgewerbe in NRW*

Betriebe mit ... Beschäftigten	Nordrhein-Westfalen im Juni 2023				
	Betriebe		Beschäftigte		Umsatz je Beschäft.
	Anzahl	Anteil in %	Anzahl	Anteil in %	1.000 EUR
1-19	12.243	87,8	68.380	42,7	121,0
20-49	1.201	8,6	36.140	22,6	176,9
50 und mehr	494	3,5	55.673	34,8	224,0
insgesamt	13.938	100	160.193	100	168,5

*) Ergänzungserhebung Juni 2023 (Umsatz je Beschäftigten Jahreswert 2022)

Auszubildende (inkl. kfm) in der Bauwirtschaft laut Soka-Bau in NRW, Anzahl

Merkmal	jeweils zum Jahresende				
	2023	2022	2020	2010	2005
Auszubildende insg.	25.953	26.619	25.818	25.688	24.315
dar.: im 1. Lehrjahr	9.063	9.230	9.343	8.843	8.440

Arbeitslose und gemeldete offene Stellen in NRW, Anzahl

Merkmal	Jahresdurchschnitt			
	2023	2022	2020	2010
Arbeitslose Baufacharbeiter*	3.476	3.312	4.010	7.727
offene Stellen für Baufacharbeiter*	2.498	2.885	2.559	1.325

*) mit bauhauptgewerblichen Berufen

BAUTÄTIGKEIT, KOSTEN & FINANZEN

Baugenehmigungen in NRW

Gebäudeart	Nordrhein-Westfalen			
	2023	2023/2022 in % nom.	2015	2010
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (Neu- und Umbau)	43.603	-26,2	51.360	36.432
Wohnungen in neuen Wohngebäuden	35.566	-28,9	45.775	32.387
darunter in: Ein- und Zweifamilienhäusern	8.696	-41,6	18.449	16.906
darunter in: Mehrfamilienhäusern	24.793	-27,7	25.587	15.054
Nichtwohngebäude, veranschlagte Kosten in Mio. Euro (nur Neubau)	6.141	-3,4	3.168	2.900
darunter: Büro- und Verwaltungsgebäude	1.290	-18,7	530	293
Fabrik- und Werkstattgebäude	619,2	-13,6	407	326
Landwirtschaftl. Betriebsgebäude	183,0	8,5	206,9	283,4

Kostenstruktur Bauhauptgewerbe Deutschland 2021, in % des Bruttoproduktionswertes

ausgewählte Kostenarten	Unternehmen mit ... Beschäftigten				
	insg.	20-49	50-249	250-499	500 u.m.
Personalkosten	26,2	29,9	27,1	22,3	22,7
davon: Löhne u. Gehälter	19,9	22,4	20,5	16,8	17,9
Sozialkosten	6,3	7,5	6,7	5,4	4,7
Materialverbrauch	21,6	26,1	22,2	18,3	17,3
dar.: Energieverbrauch	1,8	1,9	2,0	1,5	1,6
Nachunternehmerleistung	32,5	22,7	30,6	40,3	42,5

Finanzkennzahlen und Insolvenzen in Deutschland

Merkmal	Einheit	Bauhauptgewerbe				
		2023	2022	2020	2010	
Eigenkapitalquote ¹	in %	k.A.	19,6	23,6	11,3	3,6
dar.: Untern. > 50 Mio.	in %	k.A.	13,0	17,4	14,3	8,5
Umsatzrendite ²	in %	k.A.	6,6	10,1	6,3	2,8
dar.: Untern. > 50 Mio.	in %	k.A.	3,9	6,2	1,2	0,3
Insolvenzen DE	Anzahl	1.409	1.121	1.040	2.057	4.524
Insolvenzen in NRW	Anzahl	401	316	301	734	725

1) Eigenkapital / Bilanzsumme 2) Gewinn vor Steuern / Umsatz (inkl. Unternehmerlohn)