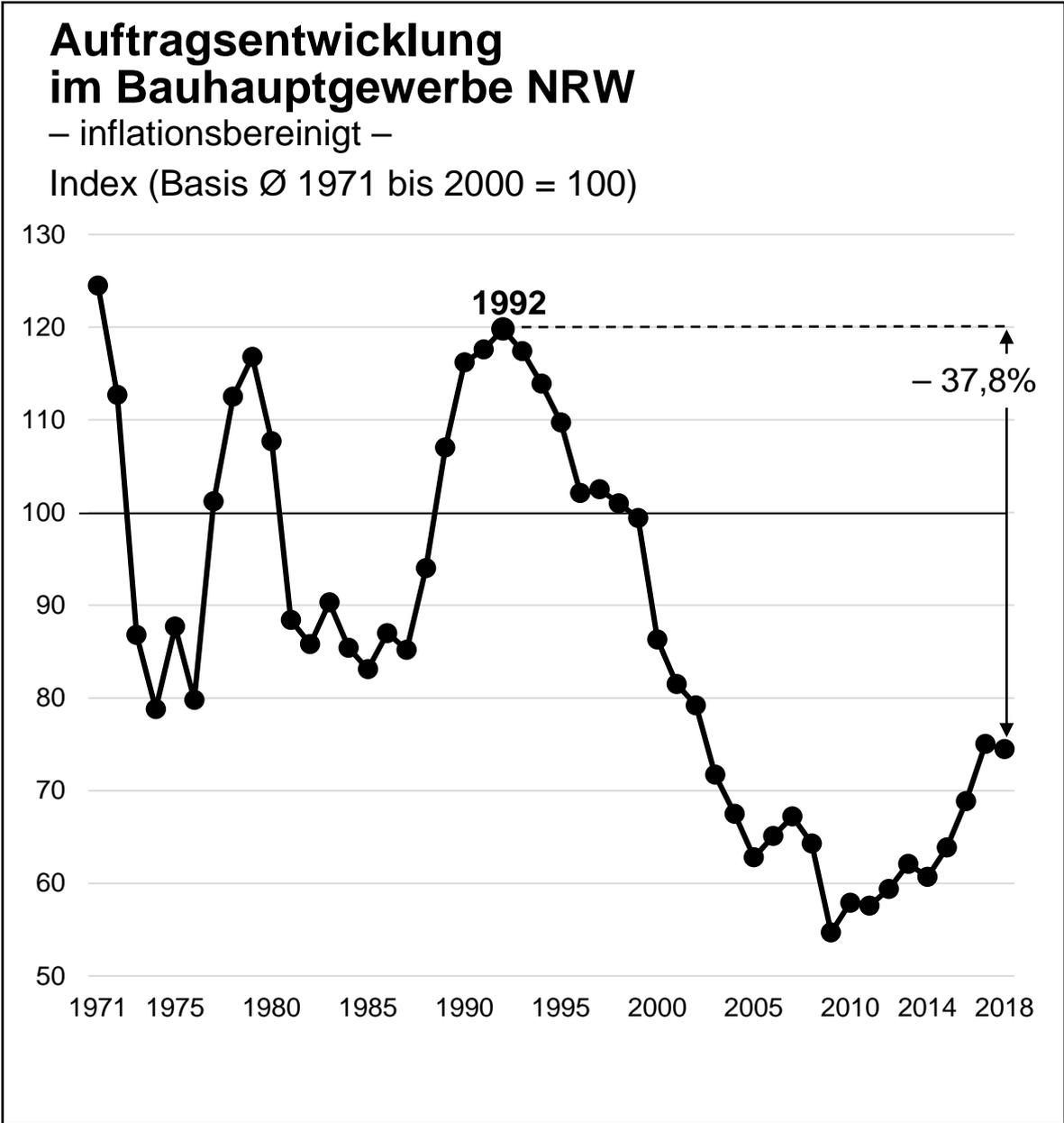




# DATEN & FAKTEN

zur Bauwirtschaft in Nordrhein-Westfalen



# Strukturdaten zum Bauhauptgewerbe NRW

Betriebe mit ... Beschäftigten	Größenklassenstruktur			
	Betriebe <sup>1)</sup> 2018		Beschäftigte <sup>1)</sup> 2018	
	Anzahl	Anteil in %	Anzahl	Anteil in %
1 bis 19	11.122	88,3%	64.448	45,6%
20 bis 49	1.041	8,3%	31.294	22,1%
50 bis 99	287	2,3%	19.647	13,9%
100 und mehr	144	1,1%	26.074	18,4%
<b>Insgesamt<sup>2)</sup></b>	<b>12.594</b>	<b>100%</b>	<b>141.463</b>	<b>100%</b>
dar. 20 und mehr	1.472	11,7%	77.015	54,4%

Wirtschaftszweig	Wirtschaftszweigstruktur			
	Betriebe <sup>1)</sup> 2018		Beschäftigte <sup>1)</sup> 2018	
	Anzahl	Anteil in %	Anzahl	Anteil in %
Hochbau	3.637	28,9%	43.091	30,5%
Straßen- und Tiefbau	1.421	11,3%	33.846	23,9%
Vorbereit. Baustellenarb.	702	5,6%	7.344	5,2%
Dachdeckerei / Zimmerei	4.830	38,4%	33.565	23,7%
Sonst. spez. Bautätigkeit	2.004	15,9%	23.617	16,7%
<b>Insgesamt<sup>2)</sup></b>	<b>12.594</b>	<b>100%</b>	<b>141.463</b>	<b>100%</b>

Regierungsbezirk	Regionalstruktur			
	Betriebe <sup>1)</sup> 2018		Beschäftigte <sup>1)</sup> 2018	
	Anzahl	Anteil in %	Anzahl	Anteil in %
Düsseldorf	3.255	25,8%	37.321	26,4%
Köln	3.374	26,8%	31.517	22,3%
Münster	1.901	15,1%	26.326	18,6%
Detmold	1.752	13,9%	18.355	13,0%
Arnsberg	2.312	18,4%	27.944	19,8%
<b>Insgesamt<sup>2)</sup></b>	<b>12.594</b>	<b>100%</b>	<b>141.463</b>	<b>100%</b>

1) Stichtag 30. Juni

2) Mögliche Abweichungen resultieren aus Rundungsdifferenzen.

# Konjunkturdaten zum Bauhauptgewerbe NRW

Bausparte	Auftragseingang <sup>1)</sup>			
	2018 1.000 Euro	Veränderung geg. Vorjahr		
		2018/17	2017/16	2016/15
		in %	in %	in %
Wohnungsbau	2.680.287	6,0%	15,1%	18,0%
Wirtschaftsbau	5.505.882	3,5%	10,8%	4,9%
öffentl. Hochbau	603.864	5,3%	28,6%	0,7%
Straßenbau	1.795.459	19,3%	7,7%	10,1%
sonst. öffentl. Tiefb.	1.567.041	-6,2%	13,6%	21,3%
<b>Insgesamt<sup>2)</sup></b>	<b>12.152.537</b>	<b>4,8%</b>	<b>12,4%</b>	<b>10,1%</b>

Bausparte	geleistete Arbeitsstunden <sup>1)</sup>			
	2018 1.000 Euro	Veränderung geg. Vorjahr		
		2018/17	2017/16	2016/15
		in %	in %	in %
Wohnungsbau	24.595	19,8%	9,9%	10,8%
Wirtschaftsbau	39.970	2,2%	11,3%	-2,6%
öffentl. Hochbau	3.583	11,4%	-0,1%	4,3%
Straßenbau	12.860	10,2%	6,5%	-0,4%
sonst. öffentl. Tiefb.	12.889	4,4%	3,6%	8,0%
<b>Insgesamt<sup>2)</sup></b>	<b>93.896</b>	<b>8,1%</b>	<b>8,7%</b>	<b>2,4%</b>

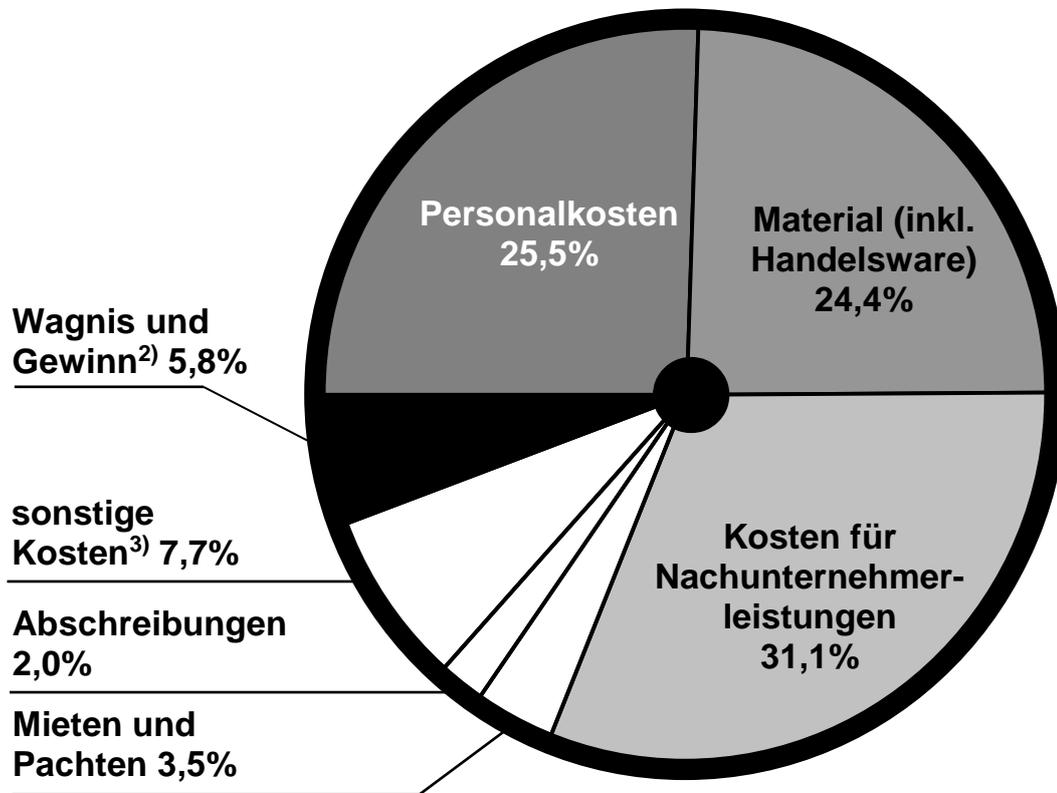
Bausparte	baugewerblicher Umsatz <sup>1)</sup>			
	2018 1.000 Euro	Veränderung geg. Vorjahr		
		2018/17	2017/16	2016/15
		in %	in %	in %
Wohnungsbau	2.826.247	8,2%	9,9%	13,8%
Wirtschaftsbau	5.851.516	3,7%	11,6%	0,4%
öffentl. Hochbau	561.509	8,4%	12,2%	7,4%
Straßenbau	1.864.095	19,3%	11,1%	1,8%
sonst. öffentl. Tiefb.	1.732.831	10,2%	4,5%	10,6%
<b>Insgesamt<sup>2)</sup></b>	<b>12.836.194</b>	<b>7,8%</b>	<b>10,2%</b>	<b>5,0%</b>

1) nur Betriebe von Unternehmen mit 20 und mehr Beschäftigten

2) Mögliche Abweichungen resultieren aus Rundungsdifferenzen.

# Kostenstruktur im Bauhauptgewerbe

• Anteil einzelner Kostenarten an der Gesamtleistung<sup>1)</sup> 2017 •



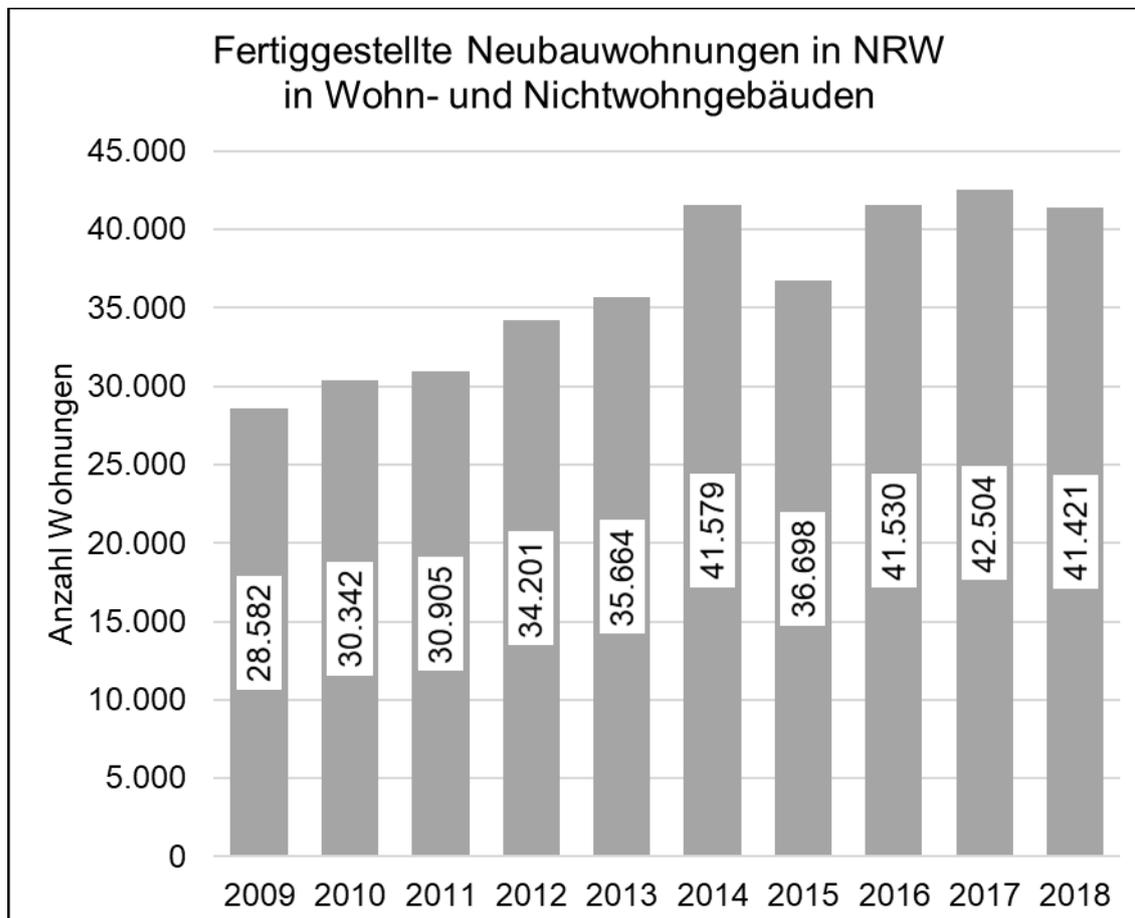
Die Anteile aller Kostenarten addieren sich auf 94,2%.  
Die Differenz zu 100% (= plus 5,8%) entspricht der durchschnittlichen Umsatzrendite im Bauhauptgewerbe.<sup>1) 2)</sup>

- 1) nur Unternehmen mit 20 und mehr Beschäftigten
- 2) Jahresüberschuss inkl. Unternehmerlöhne bei Personengesellschaften sowie Verzinsung des Eigenkapitals
- 3) Kostensteuern, Fremdkapitalzinsen, Kosten für Dienstleistungen und sonstige Kosten.

Unternehmensgrößenklasse nach der Zahl der Beschäftigten	Personalkosten	Kosten für Nachunternehmerleistungen	Materialverbrauch (inkl. Handelsware)	Jahr	Wagnis + Gewinn <sup>1)</sup> <sup>2)</sup> (Umsatzrendite)
20 bis 49	30,1%	21,0%	29,1%	2012	3,4%
50 bis 99	26,8%	28,7%	25,2%	2013	3,2%
100 bis 249	25,9%	30,2%	25,0%	2014	3,7%
250 bis 499	23,7%	39,0%	19,8%	2015	4,2%
500 bis 999	19,2%	48,9%	17,1%	2016	5,5%
1.000 u. m.	19,8%	37,3%	21,4%	2017	5,8%

# Baugenehmigungen und Baufertigstellungen im Wohnungsbau in NRW

Wohnungsbau	Genehmigte Wohnungen (Anzahl)			
	Jahr		Veränderung 2018 zu 2017	
	2018	2017	absolut	in %
Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden (alle Baumaßnahmen)	55.492	52.481	3.011	5,7%
Wohnungen in neuen Wohngebäuden	48.807	45.719	3.088	6,8%
davon:				
mit 1 Wohnung	13.532	12.838	694	5,4%
mit 2 Wohnungen	3.458	3.548	-90	-2,5%
mit 3 o. m. Wohnungen	30.532	26.696	3.836	14,4%
Wohnheime	1.285	2.637	-1.352	-51,3%
Wohnungen in neuen Nichtwohngebäuden	630	828	-198	-23,9%
Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden	6.055	5.934	121	2,0%



# Auszubildende im Baugewerbe in NRW und Tariflohnentwicklung im Bauhauptgewerbe

Wirtschaftszweig	Auszubildende <sup>1)</sup>		
	Anzahl	Veränderung gegenüber Vorjahr in %	
		2018 (30.09.)	2018/2017 (30.09.)
Hochbau	2.177	4,2%	2,9%
Straßenbau und Gleisbau	1.167	9,3%	3,7%
Leitungstiefbau	628	8,1%	2,3%
Sonstiger Tiefbau	248	-2,0%	0,0%
Vorbereit. Baustellenarb.	130	0,8%	-0,8%
Sonst. spez. Bautätigkeiten	4.425	6,7%	0,4%
<b>Bauhauptgewerbe</b>	<b>8.775</b>	<b>6,1%</b>	<b>1,5%</b>
Bauinstallation	18.641	5,5%	3,4%
Sonstiger Ausbau	6.801	0,5%	0,3%
<b>Ausbaugewerbe</b>	<b>25.442</b>	<b>4,1%</b>	<b>2,5%</b>
<b>Baugewerbe insgesamt</b>	<b>34.217</b>	<b>4,6%</b>	<b>2,3%</b>

Tarife im Bauhauptgewerbe (D- West)	Gesamtтарifstundenlohn Lohngruppe 4 (Spezialfacharbeiter)	Mindestlohn West	
		ML 1 <sup>2)</sup>	ML 2 <sup>3)</sup>
ab Mai 2016	19,09 €	⋮	⋮
ab Januar 2017	⋮	11,30 €	14,70 €
ab Mai 2017	19,51 €	⋮	⋮
ab Januar 2018	⋮	11,75 €	14,95 €
ab Mai 2018	20,63 €	⋮	⋮
ab März 2019	⋮	12,20 €	15,20 €

1) Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Auszubildende gemäß Beschäftigtenstatistik der Bundesagentur für Arbeit, Stichtag 30. September

2) für ungelernte Arbeitskräfte

3) für gelernte Arbeitskräfte

Quellen: Statistisches Bundesamt,  
Information und Technik NRW,  
Bundesagentur für Arbeit

**Bauindustrieverband Nordrhein-Westfalen e.V.**

**Uhlandstr. 56 • 40237 Düsseldorf**

**☎ 0211 6703-280**

**www.bauindustrie-nrw.de**

**Redaktion:**

**Dr. Enno Paulsen**